

**(DHMİ)**  
**DEVLET HAVA MEYDANLARI İŞLETMESİ**  
**GENEL MÜDÜRLÜĞÜNDEN**

**KONU: İZMİR ADNAN MENDERES HAVALİMANI ANTREPO/DEPO MAHALLERİ KİRALAMA İHALESİ İLANI**

1. İzmir Adnan Menderes Havalimanı kara tarafında bulunan VZY-85 nolu 4.000 m<sup>2</sup>'lik mahallin (1.830 m<sup>2</sup>'si kapalı, 2.164 m<sup>2</sup>'si açık ve 6 m<sup>2</sup>'lik atık deposu) her türlü ayrıştırma masraflarının ihaleyi alanlar tarafından karşılanması, tadilat projesinin Havalimanı Başmüdürlüğüne sunulması şartlarıyla;

- 932 m<sup>2</sup> kapalı ve 555 m<sup>2</sup> açık olmak üzere toplam 1.487 m<sup>2</sup>'lik mahal KDV dahil aylık 148.700.-TL (Yüz kırksekizbin Yediyüz Türk Lirası),

- 500 m<sup>2</sup>'si kapalı 500 m<sup>2</sup>'si açık olmak üzere toplam 1.000 m<sup>2</sup>'lik mahal KDV dahil aylık 100.000.-TL (Yüzbin Türk Lirası),

muhammen kira bedelleri üzerinden antrepo/depo hizmetlerinde kullanılmak üzere **DHMİ Kira İhale Yönergesi kapsamında açık ihale usulü ile ihale edilip, Pazarlama ve Ticaret Komisyonu Yönergesinin 17.2.4. maddesi kapsamında sözleşme düzenlenerek kiraya verilecektir.**

2. Söz konusu mahallere ait sözleşme taslağı ve ihale şartnamesi DHMİ Genel Müdürlüğü Pazarlama ve Ticaret Dairesi Başkanlığı veya İzmir Adnan Menderes Havalimanı Başmüdürlüğünden beher mahal için KDV dâhil 250.-TL (İkiyüzelli TL) karşılığında temin edilebilir.

3. İhaleye katılmak isteyenler;

-932 m<sup>2</sup> kapalı ve 555 m<sup>2</sup> açık olmak üzere toplam 1.487 m<sup>2</sup>'lik mahal için **500.000.-TL (Beşyüzbin TL)**,

- 500 m<sup>2</sup>'si kapalı 500 m<sup>2</sup>'si açık olmak üzere toplam 1.000 m<sup>2</sup>'lik mahal için 300.000.-TL (Üçyüzbin TL),

geçici teminat vereceklerdir.

4. Kiralanacak mahallere talip olanlar **21/11/2023** günü saat **14:00'e** kadar ihaleye katılma şartlarında belirtilen evrakları tamamlayıp DHMİ İzmir Adnan Menderes Havalimanı Başmüdürlüğü Evrak Birimine vereceklerdir. Belirtilen tarih ve saatten sonra yapılacak başvurular ile posta ile yapılacak başvurular kabul edilmeyecektir.

5. İstenen belgeleri eksik, yanlış veya zamanında getirmeyenlerin müracaatları yapılmamış sayılacaktır.

6. Söz konusu mahaller ile ilgili olarak daha önce İdaremize verilen dilekçeler geçersizdir.

7. İhaleler;

- 932 m<sup>2</sup> kapalı ve 555 m<sup>2</sup> açık olmak üzere toplam 1.487 m<sup>2</sup>'lik mahallin ihalesi **21/11/2023** günü saat **14:30'da**,

- 500 m<sup>2</sup>'si kapalı 500 m<sup>2</sup>'si açık olmak üzere toplam 1.000 m<sup>2</sup>'lik mahallin ihalesi **21/11/2023** günü saat **15:30'da** **DHMİ İzmir Adnan Menderes Havalimanı Başmüdürlüğünde** yapılacaktır.

8. Kuruluşumuz yapılan bu ihalede 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu ile 4734 Sayılı Kamu İhale Kanununa tabi olmayıp ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

**Adres: Devlet Hava Meydanları İşletmesi Genel Müdürlüğü**

**Emniyet Mahallesi Mevlana Bulvarı, No: 32 Etiler**

**06560 Yenimahalle / Ankara**

**Tel: 0 312 204 22 97 Faks: 0 312 212 54 22**