

01/01/2023-31/12/2024 TARİHLERİ ARASINDA OLMAK ÜZERE (24 AY) TOPLAM 2487 İŞÇİ (2432 İŞÇİ + 55 ENGELLİ İŞÇİ) İLE GENEL TEMİZLİK DEVLET HAVA MEYDANLARI İŞLETMESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ (DHMİ)

01/01/2023-31/12/2024 tarihleri arasında olmak üzere (24 ay) toplam 2487 işçi (2432 işçi + 55 engelli işçi) ile Genel Temizlik hizmet alımı 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19 uncu maddesine göre açık ihale usulü ile ihale edilecek olup, teklifler sadece elektronik ortamda EKAP üzerinden alınacaktır. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır:

İKN : 2022/414891

1-İdarenin

- a) Adı : DEVLET HAVA MEYDANLARI İŞLETMESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ (DHMİ)
- b) Adresi : EMNİYET MAHALLESİ MEVLANA BULVARI (KONYA YOLU ÜZERİ) NO: 32 06560 - YENİMAHALLE/ANKARA
- c) Telefon ve faks numarası : 3122042777 - 3122128158
- ç) İhale dokümanının görülebileceği ve e-imza kullanılarak indirilebileceği internet sayfası : <https://ekap.kik.gov.tr/EKAP/>

2-İhale konusu hizmet alımın

- a) Adı : 01/01/2023-31/12/2024 tarihleri arasında olmak üzere (24 ay) toplam 2487 işçi (2432 işçi + 55 engelli işçi) ile Genel Temizlik
- b) Niteliği, türü ve miktarı : 01.01.2023-31.12.2024 tarihleri arasında olmak üzere (24 ay) toplam 2.487 işçi (2.432 işçi + 55 engelli işçi) ile Genel Temizlik Hizmet alımı
Ayrıntılı bilgiye EKAP'ta yer alan ihale dokümanı içinde bulunan idari şartnameden ulaşılabilir.
- c) Yapılacağı/teslim edileceği yer : Genel Müdürlük Merkez Binası/ANKARA Adana Havalimanı/ADANA Adıyaman Havalimanı/ADIYAMAN Ağrı Ahmed-i Hani Havalimanı/AĞRI Ankara Esenboğa Havalimanı/ANKARA Hava Trafik Kontrol Merkezi/Esenboğa-ANKARA Antalya Havalimanı/ANTALYA Balıkesir Koca Seyit Havalimanı/BALIKESİR Balıkesir Merkez Havalimanı/BALIKESİR Batman Havalimanı/BATMAN Bingöl Havalimanı/BİNGÖL Bursa Yenişehir Havalimanı/BURSA Gökçeada Havalimanı/ÇANAKKALE Çanakkale Havalimanı/ÇANAKKALE Denizli Çardak Havalimanı/DENİZLİ Diyarbakır Havalimanı/DİYARBAKIR Elazığ Havalimanı/ELAZIĞ Erzincan Yıldırım Akbulut Havalimanı/ERZİNCAN Erzurum Havalimanı/ERZURUM Gaziantep Havalimanı/GAZİANTEP Hakkari Yüksekova Selahaddin Eyyubi Havalimanı/HAKKARİ Hatay Havalimanı/HATAY İğdır Şehit Bülent Aydın Havalimanı/IĞDIR Isparta Süleyman Demirel Havalimanı/ISPARTA İstanbul Atatürk Havalimanı/İSTANBUL İzmir Adnan Menderes Havalimanı/İZMİR Kahramanmaraş Havalimanı/KAHRAMANMARAŞ Kars Harakani Havalimanı/KARS Kastamonu Havalimanı/KASTAMONU Kayseri Havalimanı/KAYSERİ Kocaeli Cengiz Topel Havalimanı/KOCAELİ Konya Havalimanı/KONYA Malatya Havalimanı/MALATYA Mardin Havalimanı/MARDİN Amasya Merzifon Havalimanı/AMASYA Muğla Milas Bodrum

Havalimanı/MUĞLA Muğla Dalaman Havalimanı/MUĞLA
Muş Sultan Alparslan Havalimanı/MUŞ Kapadokya
Havalimanı/NEVŞEHİR Ordu Giresun Havalimanı/ORDU
Samsun Çarşamba Havalimanı/SAMSUN Siirt
Havalimanı/SİİRT Sinop Havalimanı/SİNOP Sivas Nuri
Demirağ Havalimanı/SİVAS Şanlıurfa GAP
Havalimanı/ŞANLIURFA Şırnak Şerafettin Elçi
Havalimanı/ŞIRNAK Rize Artvin Havalimanı/RİZE Tekirdağ
Çorlu Atatürk Havalimanı/TEKİRDAĞ Tokat
Havalimanı/TOKAT Trabzon Havalimanı/TRABZON Uşak
Havalimanı/UŞAK Van Ferit Melen Havalimanı/VAN

ç) Süresi/teslim tarihi : İşe başlama tarihi **01.01.2023**, işin bitiş tarihi **31.12.2024**
d) İşe başlama tarihi : **01.01.2023**

3-İhalenin

a) İhale (son teklif verme) tarih ve saati : **28.06.2022 - 14:00**
b) İhale komisyonunun toplantı yeri (e-tekliflerin açılacağı adres): **Emniyet Mah. Mevlana Bulvarı No:32 06560 Yenimahalle / ANKARA adresinde bulunan DHMİ Genel Müdürlüğü Satın Alma ve İkmal Dairesi Başkanlığı, İç Satın Alma Şube Müdürlüğü**

4. İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:

4.1. İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için aşağıda sayılan belgeler ve yeterlik kriterleri ile fiyat dışı unsurlara ilişkin bilgileri e-teklifleri kapsamında beyan etmeleri gerekmektedir.

4.1.2. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren bilgiler;

4.1.2.1. Tüzel kişilerde; isteklilerin yönetimindeki görevliler ile ilgisine göre, ortaklar ve ortaklık oranlarına (halka arz edilen hisseler hariç)/üyelerine/kurucularına ilişkin bilgiler idarece EKAP'tan alınır.

4.1.3. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen teklif mektubu.

4.1.4. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen geçici teminat bilgileri.

4.1.5 İhale konusu alımın tamamı veya bir kısmı alt yüklenicilere yaptırılamaz.

4.1.6 Tüzel kişi tarafından iş deneyimini göstermek üzere sunulan belgenin, tüzel kişiliğin yarısından fazla hissesine sahip ortağına ait olması halinde, Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği veya yeminli mali müşavir ya da serbest muhasebeci mali müşavir veya noter tarafından ilk ilan tarihinden sonra düzenlenen ve düzenlendiği tarihten geriye doğru son bir yıldır kesintisiz olarak bu şartın korunduğunu gösteren belgeye ilişkin bilgiler,

4.2. Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler:

4.2.1 Bankalardan temin edilecek belgelere ilişkin bilgiler

Teklif edilen bedelin % 10 dan az olmamak üzere istekli tarafından belirlenecek tutarda bankalar nezdindeki kullanılmamış nakdi kredisini veya gayrinakdi kredisini ya da üzerinde kısıtlama bulunmayan mevduatını gösterir banka referans mektubu, Bu kriter mevduat ve kredi tutarları toplanmak ya da birden fazla banka referans mektubu sunularak sağlanabilir.

4.2.2. İsteklinin ihalenin yapıldığı yıldan önceki yıla ait yıl sonu bilanço bilgileri:

Sunulan bilanço veya eşdeğer belgelerde;
a) Cari oranın (dönen varlıklar/kısa vadeli borçlar) en az 0,75 olduğunu,
b) Öz kaynak oranının (öz kaynaklar/toplam aktif) en az 0,15 olduğunu,
c) Kısa vadeli banka borçlarının öz kaynaklara oranının 0,50'den küçük olduğunu ve belirtilen üç kriterin birlikte sağlandığını göstermek üzere yıl sonu bilanço belgelerine ilişkin bilgileri belirtebilirler. Yukarıda belirtilen kriterleri bir önceki yılda sağlayamayanlar, son iki yıla ait belgelerine ilişkin bilgileri sunabilirler. Bu takdirde, son iki yılın parasal tutarlarının ortalaması üzerinden yeterlik kriterlerinin sağlanıp sağlanmadığına bakılır.

4.2.3. İş hacmini gösteren belgeler:

a) İhalenin yapıldığı yıldan önceki yıla ait toplam ciroyu gösteren gelir tablosu,
b) Hizmet işleri ile ilgili ciro tutarını gösteren belgeler,
Bu belgelerden birinin sunulması yeterlidir.
Toplam cironun teklif edilen bedelin %20'sinden, hizmet işleri ile ilgili cironun ise teklif edilen bedelin %12'sinden az olmaması gerekir. Bu kriterlerden herhangi birini sağlayan ve sağladığı kritere ilişkin belgeyi sunan istekli yeterli kabul edilir.
Bu kriterleri bir önceki yılda sağlayamayanlar, son iki yıla ait belgelerini sunabilirler. Bu takdirde son iki yılın parasal tutarlarının ortalaması üzerinden yeterlik kriterlerinin sağlanıp sağlanmadığına bakılır.

4.3. Mesleki ve teknik yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler:

4.3.1. İş deneyimini gösteren belgelere ilişkin bilgiler:

Son beş yıl içinde bedel içeren bir sözleşme kapsamında kabul işlemleri tamamlanan ve teklif edilen bedelin % 20 oranından az olmamak üzere, ihale konusu iş veya benzer işlere ilişkin iş deneyimini gösteren belgeler veya teknolojik ürün deneyim belgesi.

4.4. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler:

4.4.1.

Bu ihalede benzer iş olarak, ihale konusu hizmet veya hizmetin bölümleriyle nitelik bakımından benzerlik gösteren “Kapalı Alan (bina) Temizlik Hizmetleri” benzer iş olarak kabul edilecektir.

5. Ekonomik açıdan en avantajlı teklif sadece fiyat esasına göre belirlenecektir.

6. İhale yerli ve yabancı tüm isteklilere açık olup, yerli istekliler lehine % 15 oranında fiyat avantajı uygulanacaktır.

7. İhale dokümanı EKAP üzerinden bedelsiz olarak görülebilir. Ancak, ihaleye teklif verecek olanların, e-imza kullanarak EKAP üzerinden ihale dokümanını indirmeleri zorunludur.

8. Teklifler, EKAP üzerinden elektronik ortamda hazırlandıktan sonra, e-imza ile imzalanarak, teklife ilişkin e-anahtar ile birlikte ihale tarih ve saatine kadar EKAP üzerinden gönderilecektir.

9. İstekliler tekliflerini, her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan toplam bedel üzerinden teklif birim fiyat şeklinde verilecektir. İhale sonucunda, üzerine ihale yapılan istekli ile birim fiyat sözleşme imzalanacaktır.

10. Bu ihalede, işin tamamı için teklif verilecektir.

11. İstekliler teklif ettikleri bedelin %3'ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir.

12. Bu ihalede elektronik eksiltme yapılmayacaktır.

13. Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren **120 (YüzYirmi)** takvim günüdür.

14. Konsorsiyum olarak ihaleye teklif verilemez.

15. Diğer hususlar:

Aşırı düşük teklif değerlendirme yöntemi : Teklifi sınır değerinin altında kalan isteklilerden Kanununun 38 inci maddesine göre açıklama istenecektir.